

IT i fastigheter

Miljömöjligheterna är stora

Fastighetsägareförbundet uppskattar att man kan spara mellan **10 och 20 miljarder kronor** genom att modernisera styr- och reglersystemen i svenska flerfamiljshus.

Detta illustrerar också den stora miljöpotential som finns. Att överhuvudtaget inte behöva använda energi ger den allra största miljö- och resursbesparingen.

GreenIT har bistått LIP-kansliet, Näringslivs-kontoret, Stockholms stad, med en miljöbedömning av de många produkter och tjänster som ryms inom begreppet "intelligenta hus", till exempel:

- Styr- och reglersystem
- Individuell mätning och debitering av värme, el, vatten m.m.
- Bortaknapp (man kan helt stänga av olika funktioner när man går hemifrån)
- Fjärrstyrning av hemmet
- Intelligenta apparater

Vi fann att miljömöjligheterna är stora, men att de överlag utnyttjas dåligt i dagsläget.

Kontakt: *Lars-Eric Sjölander, eller Leif Lövström*



*Ett av de intelligenta husen i Hammarby sjöstad i Stockholm.
Foto: Lars-Eric Sjölander*

Hammarby sjöstad satsar på IT

Hammarby sjöstad är ett av Sveriges största nybyggnadsprojekt och också ett spjutspetsprojekt, även ur ett internationellt perspektiv.

Inom projektet, som har en tydlig miljöprofil, kommer avancerad teknik, inte minst inom IT-området, att användas för att minska miljöbelastningen och energiförbrukningen. Vi har stöttat projektet i teknikfrågor och koordinerat ett EU-projekt med energiinriktning.

Miljöteknikdelegationen har initierat konkreta projekt och utvecklat verktyg för att driva på miljöteknikutvecklingen i Sverige. Ett exempel är en studie kring miljöeffekter hos "Smarta hus". Vi har medverkat i delegationens arbete inom byggsektorn.

Kontakt: *Sten Hebert, 070/539 49 39*